

グリーン投資減税適用可能! ※注
32円+(消費税8%)20年売電案件です!
2015年6月完工・連系待ち発電所です!

※注 100%即時償却は対象外となります。

あいだに
クラールハイト相谷第二発電所
49.92kwシステム

限定2区画

株式会社バイタルフォース
太陽光発電事業部

発電所立地

クラールハイト相谷第二発電所



発電所立地気候案内

和歌山県北部に位置する岩出市。全国的にも日射量の豊富な太平洋岸地域に属しています。この太陽光に恵まれた好地にクラールハイト相谷、限定2区画で販売開始です！

発電所立地:和歌山県岩出市

発電所概要 (1区画の仕様です)

1 発電所概要

発電所名称	クラールハイト相谷(あいだに) 第二発電所	所在地	和歌山県岩出市
モジュール出力	49.92kw	システム出力	49.9kw
モジュール仕様	パレストソーラー社製 多結晶 AD260Q6-Ab260Wモジュール192枚	パワコン	パナソニック社製10Kw/9.9Kw 5台
架台・基礎	鋼材架台/コンクリート基礎	監視システム	発電見張り番 50万円(税別、施工費込み)
メンテナンス	標準メンテあり	工事保証・保険	自然災害補償 126,290円 (10年間)
その他特記事項	*売電金額は32円(税別)となります。 *メンテナンス…10,800円/月 電気保守点検とレポート(月1回)・除草作業と場内清掃(年3回)		

2 取引条件等

売り主(個人or法人)	法人	システム価格(税別)	18,000,000円(税別)
連系時期	2015年6月完工・連系待ち	決済方法	契約時現金一括払い
土地(借地 or 買取)	借地(地上権設定可能)	土地賃料	賃料年間25万円/区画
特記事項	*年度ごとに太陽光システムの固定資産税の支払いが発生します。 *設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。		

導入シミュレーション

1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	パレストソーラー社製モジュール	260wモジュール 192枚	49.92kw
システム価格 (税別)	モジュール・周辺機器・工事費		18,000,000円 (税別)

2 経済メリット試算

① 予想発電電力量	発電シミュレーション	55,702kwh/年
② 年間売電料 (税別)	①×売電単価:32円/kwh	1,782,464円/年
③ 20年間の売電料 (税別)	1,114,040kwh/20年(発電ロス考慮)×32円	35,649,280円
④ 累計収支 (税別)	③ - システム価格	17,649,280円

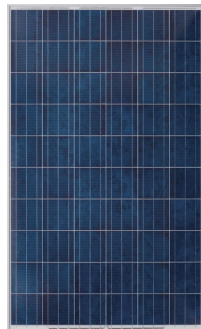
*システム価格は契約時一括払いとなります。

*年度ごとに太陽光システムの固定資産税が発生します。

*設備認定・売電契約の名義変更費用および土地の登記費用は別途請求となります。

システム仕様

モジュール	パレストソーラー社製モジュール	多結晶 AD260Q6-Ab 260w 192 枚
-------	-----------------	---------------------------



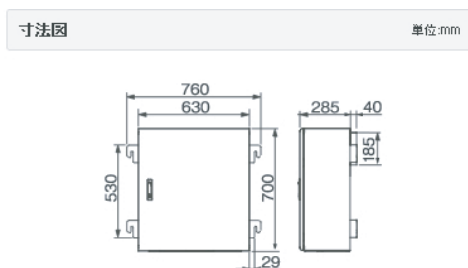
信頼と実績のパレストソーラー社製モジュールを採用しました。

出力保証長期30年

パワーコンディショナー	パナソニック社製パワコン	9.9kwおよび10kw/パワコン 計 5台
-------------	--------------	------------------------

効率と安全性を考慮した信頼のパナソニック社製パワーコンディショナーを採用しました。

製品保証10年



ご契約までの流れ

① 発電所見学

フリーダイヤル：0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

現地見学

② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にご請求書を送付致します。こちらの案件は現金一括決済のみとなります。ご了承ください。

グリーン投資減税について

グリーン投資減税とは太陽光発電を含む再生可能エネルギーを普及させるために設けられた税制優遇措置のことで、その税制優遇の内容は以下の通りです。

- 1.青色申告をしている中小企業者に限り、設備取得価額の7%相当額の税額控除
- 2.青色申告をしている法人・個人を対象に普通償却に加え取得額の30%相当額を限度に償却できる特別償却
- ~~3.青色申告をしている法人・個人を対象に取得価額の全額償却(100%償却、即時償却)できる特別償却~~

グリーン投資減税を適用される場合は、税理士、所轄税務署へご確認・ご相談をお願い致します。

お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F
TEL : 03-6869-7458
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F
TEL : 06-6943-6226