

アプラス信販ローンご相談可能です

グリーン投資減税適用可能! ※注  
32円+(消費税8%)20年売電案件です!  
契約後4ヶ月で連系可能です!

※注 100%即時償却は対象外となります。

## クラーラハイト飯田 55.385kwシステム

限定1区画

株式会社バイタルフォース  
太陽光発電事業部

# 発電所立地

## クラールハイト飯田



## 発電所立地気候案内

長野県南部に位置する飯田市は「環境文化都市」として行政を上げて太陽光発電に取り組んでいます。寒冷な長野県内では最も温暖な気候であり、冬季の降雪量は少なく、日照時間は2,000時間超と太平洋岸を凌ぐ良好な値を示しています。「クラールハイト飯田」はこの太陽光発電の適地に限定1区画で販売開始いたします！

(飯田特別地域気象観測所1981-2010年平均の気候より)

発電所立地:長野県飯田市

# 発電所概要

アプラス信販ローンで相談可能です

## 1 発電所概要

発電所名称	クラーラハイト飯田	所在地	長野県飯田市
モジュール出力	55.385kw	システム出力	49.5kw
モジュール仕様	クアトロエジャパン社製 QE60M265LC(単結晶)265w 209枚	パワコン	田淵電機社製パワコン 9.9kw 5台
架台・基礎	スクリュー基礎 / アルミ架台	監視システム	オプション
メンテナンス	年1回の定期点検、月1回の簡易点検。	工事保証・保険	工事保証1年 / 三井住友海上火災保険
その他特記事項	*売電金額は32円(税別)となります。 *メンテナンス費用は別途16万円/年となります。*保険料は4万円/年となります。		

## 2 取引条件等

売り主 (個人or法人)	法人	システム価格(税込)	<b>22,680,000円(税込)</b> 土地賃料、負担金424,500円は別途。
連系時期	契約後4ヶ月で連系可能	決済方法	分割4回払い
土地 (借地 or 買取)	借地(地上権設定)	土地賃料	150,000円/年
特記事項	*年度ごとに太陽光システムの固定資産税の支払いが発生します。 *設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。		

# 導入シミュレーション

## 1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	クアトロエジャパン社製多結晶モジュール	265w 209枚 <b>55.385kw</b>
システム価格 (税込)	モジュール・周辺機器・工事費	<b>22,680,000円</b> (税込) 土地賃料、負担金424,500円は別途。

## 2 経済メリット試算

① 予想発電電力量	発電シミュレーション	65,135kwh/年
② 年間売電料 (税込)	①×売電単価:34.56円/kwh	2,251,065円/年
③ 20年間の売電料 (税込)	②×20年	45,021,300円
④ 累計収支 (税込)	③ - システム価格	22,341,300円

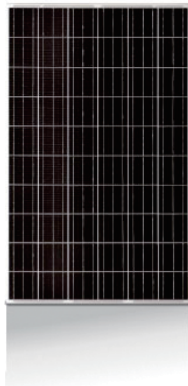
\*システム価格は契約時一括払いとなります。

\*年度ごとに太陽光システムと固定資産税が発生します。

\*設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。

# システム仕様

モジュール	クアトロエジャパン社製単結晶モジュール	265w 209枚
-------	---------------------	-----------



信頼と実績のクアトロエジャパン社製単結晶モジュールを採用しました。

パワーコンディショナー	田淵電機社製パワコン	9.9kw 5台
-------------	------------	----------



効率と安全性を考慮した信頼の田淵電機社製パワーコンディショナーを採用しました。

# ご契約までの流れ

## ① 発電所見学

フリーダイヤル：0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

## 現地見学

## ② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

## ③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にご請求書を送付致します。こちらの案件は分割4回払いとなります。ご了承ください。

# グリーン投資減税について

グリーン投資減税とは太陽光発電を含む再生可能エネルギーを普及させるために設けられた税制優遇措置のことで、その税制優遇の内容は以下の通りです。

- 1.青色申告をしている中小企業者に限り、設備取得価額の7%相当額の税額控除
- 2.青色申告をしている法人・個人を対象に普通償却に加え取得額の30%相当額を限度に償却できる特別償却
- ~~3.青色申告をしている法人・個人を対象に取得価額の全額償却(100%償却、即時償却)できる特別償却~~

グリーン投資減税を適用される場合は、税理士、所轄税務署へご確認・ご相談をお願い致します。

## お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>  
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F  
TEL : 03-6869-7458  
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F  
TEL : 06-6943-6226