

**27円+(消費税8%)20年売電案件です!**  
**2016年6月連系予定発電所です!**

**クラールハイト稲美**  
**76.32kwシステム**

**限定1区画**

株式会社バイタルフォース  
太陽光発電事業部

# 発電所建設予定地

## クラールハイト稲美



## 発電所立地気候案内

稲美町は兵庫県中南部に位置する町で、瀬戸内海式気候に属しています。年間を通じて晴天の日が多く、雨天日は少ない地域となります。「クラールハイト稲美」はこの好地に限定1区画で販売開始致します！

発電所建設予定地:兵庫県加古郡稲美町

# 発電所概要

限定1区画分譲開始!

## 1 発電所概要

発電所名称	クラールハイト稲美	所在地	兵庫県加古郡稲美町
モジュール出力	76.32kw	システム出力	49.5kw
モジュール仕様	JAソーラー社製モジュール 265w 288枚	パワコン	田淵電機社製パワコン 9.9kw×5台
架台・基礎	鋼材架台/コンクリート基礎	監視システム	エコめがね
メンテナンス	オプション	工事保証・保険	個別加入可能
その他特記事項	*売電価格27円(税別)となります。 *メンテナンス…クラベールメンテのご提案となります。		

## 2 取引条件等

売り主(個人or法人)	法人	システム価格	<b>24,500,000円(税込)</b> 土地、フェンス、負担金、エコめがね10年間の通信料含む。
連系時期	2016年6月連系予定	決済方法	契約時一括払い
土地(借地 or 買取)	買取	土地代	システム価格に含まれます
特記事項	*年度ごとに太陽光システムと土地の固定資産税の支払いが発生します。 *設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。		

# 導入シミュレーション

## 1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	JAソーラー社製モジュール	モジュール265w 288枚 <b>76.32kw</b>
システム価格 (税込)	モジュール・周辺機器・工事費	<b>24,500,000円(税込)</b>

## 2 経済メリット試算

システム価格に土地・フェンス・負担金・エコめがね10年間の通信料含む。

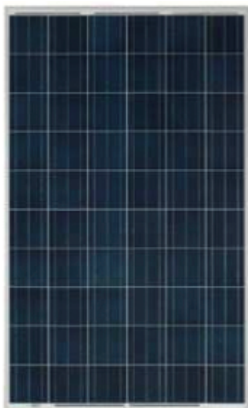
① 予想発電電力量	発電シミュレーション	86,426kwh/年
② 年間売電料(税込)	①×売電単価:29.16円/kwh	2,520,182円/年
③ 20年間の売電料(税込)	②×20年間	50,403,640円
④ 累計収支(税込)	③ - システム価格	25,903,640円

\*年度ごとに太陽光システムと土地の固定資産税の支払いが発生します。

\*設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。

# システム仕様

モジュール	JAソーラー社製モジュール	265w 288枚
-------	---------------	-----------



信頼と実績のJAソーラー社製モジュールを採用しました。

パワーコンディショナー	田淵電機社製9.9kwパワコン	9.9kw×5台
-------------	-----------------	----------



効率と安全性を考慮した信頼の田淵電機社製パワーコンディショナーを採用しました。

# ご契約までの流れ

## ① 発電所見学

フリーダイヤル：0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

## 現地見学

## ② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

## ③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にシステム代を一括払いとなります。