

アプラスローン最大2,000万円までご融資可能案件です。

**グリーン投資減税適用可能!** ※注  
**36円+(消費税8%)20年売電案件です!**  
**2015年12月連系予定発電所です!**

※注 100%即時償却は対象外となります。

こもろ  
**クラールハイト小諸(第2発電所)**  
**51.84kwシステム**

**限定4区画**

株式会社バイタルフォース  
太陽光発電事業部

# 発電所立地

## クラールハイト小諸(こもろ)



## 発電所立地気候案内

長野県東部に位置する小諸市は内陸性気候となっており、晴天率が高いのが特長です。年間の平均降水量は約900ミリメートルと全国でも有数の少雨乾燥地帯です。太陽光発電には打って付けの地域となっています。

発電所立地:長野県小諸市

# 発電所概要

アプラスローン最大2,000万円までご融資可能案件です。

## 1 発電所概要

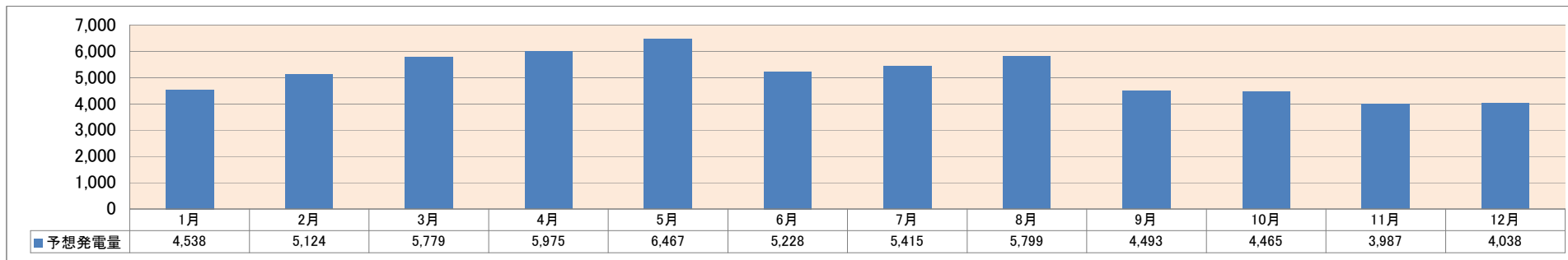
発電所名称	クラーライト小諸(第2発電所)	所在地	長野県小諸市
モジュール出力	51.84kw	システム出力	49.5kw
モジュール仕様	ソーラーフロンティア社製 SF160-S 160w 324枚	パワコン	オムロン社製パワコン 5.5kw 9台
架台・基礎	アルミ架台/スクリュー杭基礎	監視システム	エコめがね (オプション)
メンテナンス	オプション	工事保証・保険	施工保証10年/自然災害補償(個別契約可能)
その他特記事項	*売電金額は36円(税別)となります。		

## 2 取引条件等

売り主 (個人or法人)	法人	システム価格(税込)	<del>25,000,000円</del> <b>24,000,000円</b> システムに土地代が含まれます。フェンス・中部電力工事費込。
連系時期	<b>2015年12月末日連系予定</b>	決済方法	契約時現金一括払い
土地 (借地 or 買取)	買取 (所有権移転)	土地代	システム価格に土地代が含まれます。
特記事項	*年度ごとに太陽光システム・土地の固定資産税の支払いが発生します。 *設備認定・売電契約の名義変更費用・土地の所有権移転の登記印紙代は別途請求となります。		

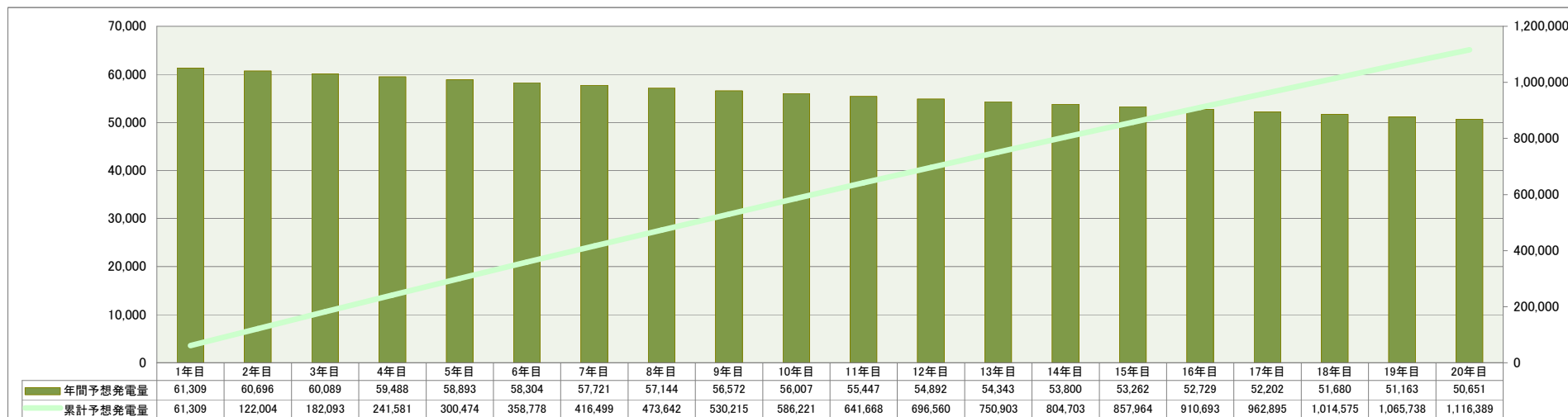
## A) 年間予想発電量

年間予想発電量(kWh)	61,309	CO2排出削減量(CO2-kg)	19,282
--------------	--------	------------------	--------



## B) 買取期間予想発電量

買取期間予想発電量(kWh)	1,116,389	CO2排出削減量(CO2-kg)	351,104
----------------	-----------	------------------	---------



## C) 備考

・年間予想発電量は、住所に最も近い気象庁観測過去30年間の平均日射量・平均気温(出典:MONSOLA05(801))と太陽電池モジュール性能値からJIS規格にのっとり算出しています。

# 導入シミュレーション

## 1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	ソーラーフロンティア社製モジュール	SF160-S 160w 324枚	<b>51.84kw</b>
システム価格 (税込)	モジュール・周辺機器・工事費		<b>24,000,000円</b> (土地代込み)

## 2 経済メリット試算

① 予想発電電力量	発電シミュレーション	61,309kwh/年
② 年間売電料 (税込)	①×売電単価:38.88円/kwh	2,383,693円/年
③ 20年間の売電料 (税込)	1,116,389kwh/20年(発電ロス考慮)×38.88円	43,405,204円
④ 累計収支 (税込)	③ - システム価格	19,405,204円

**アプラスローン最大2,000万円までご融資可能案件です。**

\*システム価格は契約時一括払いとなります。

\*年度ごとに太陽光システム・土地の固定資産税が発生します。

\*設備認定・売電契約の名義変更費用および土地の登記費用は別途請求となります。

# システム仕様

モジュール	ソーラーフロンティア社製CISモジュール	SF-160-S 160w 324 枚
-------	----------------------	---------------------



CIS太陽電池モジュール  
**SF160-S**  
公称最大出力 160W

安心と信頼の国産ブランドソーラーフロンティア社製モジュールを採用しました。

パワーコンディショナー	オムロン社製パワコン	5.5kw 9台
-------------	------------	----------



効率と安全性を考慮した信頼のオムロン社製パワーコンディショナーを採用しました。

# ご契約までの流れ

## ① 発電所見学

フリーダイヤル：0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

## 現地見学

## ② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

## ③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にご請求書を送付致します。こちらの案件は現金一括決済のみとなります。ご了承ください。

# グリーン投資減税について

グリーン投資減税とは太陽光発電を含む再生可能エネルギーを普及させるために設けられた税制優遇措置のことで、その税制優遇の内容は以下の通りです。

- 1.青色申告をしている中小企業者に限り、設備取得価額の7%相当額の税額控除
- 2.青色申告をしている法人・個人を対象に普通償却に加え取得額の30%相当額を限度に償却できる特別償却
- ~~3.青色申告をしている法人・個人を対象に取得価額の全額償却(100%償却、即時償却)できる特別償却~~

グリーン投資減税を適用される場合は、税理士、所轄税務署へご確認・ご相談をお願い致します。

## お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>  
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F  
TEL : 03-6869-7458  
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F  
TEL : 06-6943-6226