

グリーン投資減税適用可能!
36円+(消費税8%)20年売電案件です!
2015年10月末日連系予定発電所です!

みよたまち
クラールハイト御代田町 (3/4号機)
103.68kwシステム
51.84kwシステム×2基

2基一括購入限定

限定2区画

株式会社バイタルフォース
太陽光発電事業部

発電所立地

クラールハイト御代田町(みよたまち)



発電所立地気候案内

長野県中東部に位置する御代田町(みよたまち)は標高800～900mの高地となっています。夏は涼しく、降雨も1000mm程度と太陽光に適した環境となっています。

発電所立地：長野県北佐久郡御代田町

発電所概要

1 発電所概要

※クラールハイト御代田町3/4号機は2基一括購入の方にご紹介させていただいております。

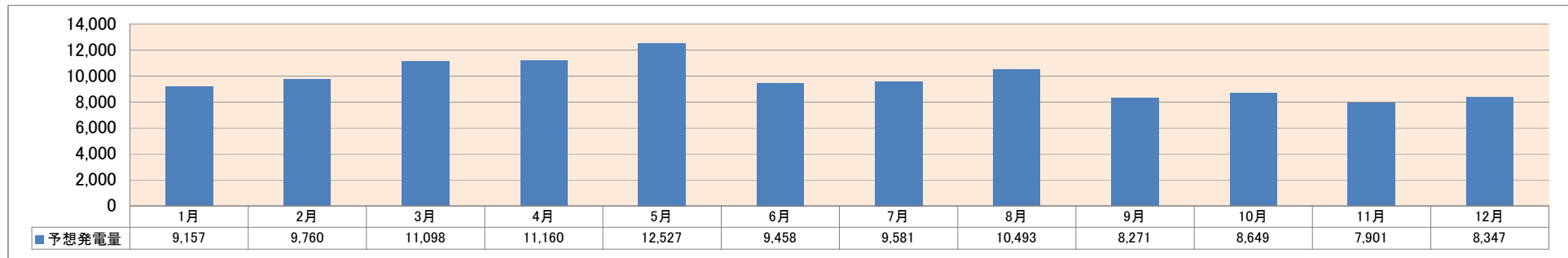
発電所名称	クラールハイト御代田町(3/4号機)	所在地	長野県北佐久郡御代田町
モジュール出力	103.68kw (51.84kw×2基)	システム出力	99kw (49.5kw×2基)
モジュール仕様	ソーラーフロンティア社製 SF160-S 160w 648枚 (324枚×2基)	パワコン	オムロン社製 5.5kw 18台 (9台×2基)
架台・基礎	スクリュー基礎・架台	監視システム	エコめがね (オプション)
メンテナンス	オプション	工事保証・保険	施工保証10年/自然災害補償(個別契約可能)
その他特記事項	※売電金額は36円(税別)となります。 ※工事完成引渡し日 2015年2月25日を予定しています。		

2 取引条件等

売り主 (個人or法人)	法人	システム価格(税別)	48,500,000円 システムに土地代が含まれます。フェンス・中部電力工事費込。
連系時期	2015年10月末日連系予定	決済方法	契約時現金一括払い
土地 (借地 or 買取)	買取 (所有権移転)	土地代	7,000,000円(非課税) システム価格に土地代が含まれます。
特記事項	＊年度ごとに太陽光システム・土地の固定資産税の支払いが発生します。 ＊設備認定・売電契約の名義変更費用・土地の所有権移転の登記印紙代は別途請求となります。		

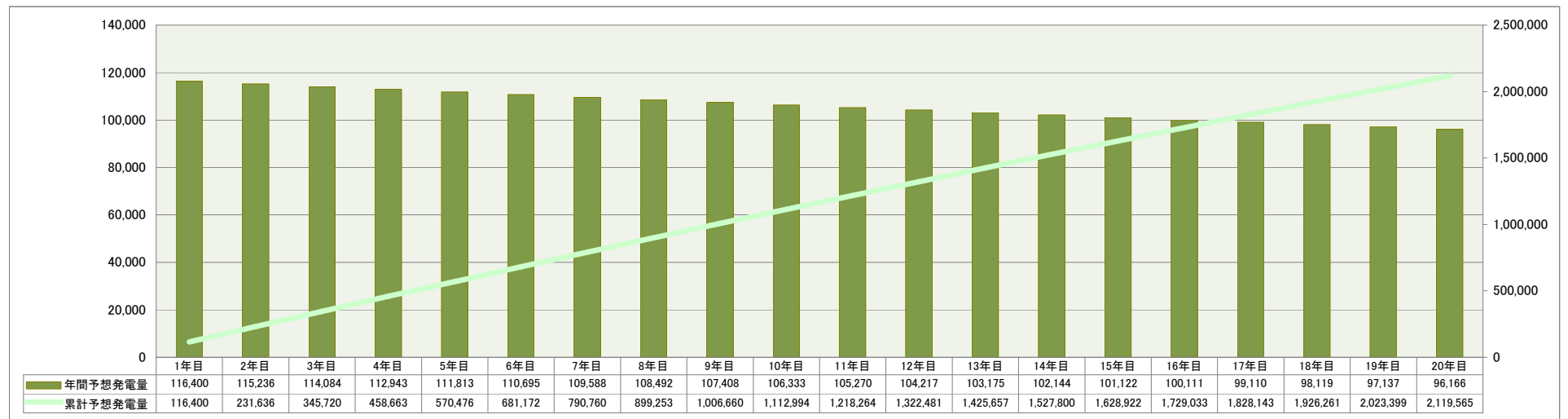
A) 年間予想発電量

年間予想発電量(kWh)	116,400	CO2排出削減量(CO2-kg)	36,608
--------------	---------	------------------	--------



B) 買取期間予想発電量

買取期間予想発電量(kWh)	2,119,565	CO2排出削減量(CO2-kg)	666,603
----------------	-----------	------------------	---------



C) 備考

・年間予想発電量は、住所に最も近い気象庁観測過去30年間の平均日射量・平均気温(出典:MONSOLA05(801))と太陽電池モジュール性能値からJIS規格にのっとり算出しています。

・
・
・
・
・

導入シミュレーション

1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	ソーラーフロンティア社製CISモジュール	SF160-S 160w 648枚	103.68kw
システム価格 (税別)	モジュール・周辺機器・工事費	48,500,000円 (土地代込み)	

2 経済メリット試算

① 予想発電電力量	発電シミュレーション	116,400kwh/年
② 年間売電料 (税別)	①×売電単価:36円/kwh	4,190,400円/年
③ 20年間の売電料 (税込)	②×20年	83,808,000円
④ 累計収支 (税込)	③－システム価格	35,308,000円

*システム価格は契約時一括払いとなります。

*年度ごとに太陽光システム・土地の固定資産税が発生します。

*設備認定・売電契約の名義変更費用および土地の登記費用は別途請求となります。

*工事完成引渡し日 2015年2月25日を予定しています。

システム仕様

モジュール	ソーラーフロンティア社製CISモジュール	SF160-S 160w 648 枚
-------	----------------------	--------------------



国内一貫生産で高い品質を誇るソーラーフロンティア社製CISモジュールを採用しました。従来の結晶シリコン系太陽電池に比べて、CIS太陽電池は高温時の出力ロスが少なく、部分的な影の影響も少なく、太陽光に当たると出力が上がるという性質をもっているため、実質的な発電量で結果を出すことができます。さらに長期出力保証20年付帯で安心です。

パワーコンディショナー	オムロン社製パワコン	5.5kw 18台
-------------	------------	-----------



効率と安全性を考慮した信頼のオムロン社製パワーコンディショナーを採用しました。

ご契約までの流れ

① 発電所見学

フリーダイヤル: 0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

現地見学

② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にご請求書を送付致します。こちらの案件は現金一括決済のみとなります。ご了承ください。

グリーン投資減税について

グリーン投資減税とは太陽光発電を含む再生可能エネルギーを普及させるために設けられた税制優遇措置のことで、その税制優遇の内容は以下の通りです。

- 1.青色申告をしている中小企業者に限り、設備取得価額の7%相当額の税額控除
- 2.青色申告をしている法人・個人を対象に普通償却に加え取得額の30%相当額を限度に償却できる特別償却
- 3.青色申告をしている法人・個人を対象に取得価額の全額償却(100%償却、即時償却)できる特別償却

グリーン投資減税を適用される場合は、税理士、所轄税務署へご確認・ご相談をお願い致します。

お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F
TEL : 03-6869-7458
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F
TEL : 06-6943-6226