

グリーン投資減税適用可能! ※注
36円+(消費税8%)20年売電案件です!
契約後2~3ヶ月で連系可能です!

※注 100%即時償却は対象外となります。

つやま
クラーラハイト津山
51kwシステム

限定2区画

株式会社バイタルフォース
太陽光発電事業部

発電所立地

クラールハイト津山



発電所立地気候案内

岡山県北部に位置する津山市。晴天の多い「晴れの国」岡山県にクラールハイト津山、限定2区画で販売開始します！

発電所立地：岡山県津山市

発電所概要

1 発電所概要

発電所名称	クラーラハイト津山	所在地	岡山県津山市
モジュール出力	51kw	システム出力	44kw
モジュール仕様	アブリテック社製 多結晶 255w 200枚	パワコン	デルタ社製パワコン 5.5kw 8台
架台・基礎	スクリュー基礎(or置き基礎)/ パワーウェイジャパン社製架台	監視システム	エコめがね
メンテナンス	オプション	工事保証・保険	工事保証10年
その他特記事項	*売電金額は36円(税別)となります。 *監視システム「エコめがね」55万円(工事費込み)		

2 取引条件等

売り主 (個人or法人)	法人	システム価格(税込)	21,500,000円(税込) 土地代・負担金・フェンス込み。
連系時期	契約後2~3ヶ月で連系可能	決済方法	契約時現金一括払い
土地 (借地 or 買取)	買取(所有権移転)	土地代	システム価格に土地代含む
特記事項	*年度ごとに太陽光システムと土地の固定資産税の支払いが発生します。 *設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。		

導入シミュレーション

1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	アブリテック社製多結晶モジュール	255w 200枚 51kw
システム価格 (税込)	モジュール・周辺機器・工事費	21,500,000円 (税込) 土地代・負担金含む。

2 経済メリット試算

① 予想発電電力量	発電シミュレーション	54,610kwh/年
② 年間売電料 (税込)	①×売電単価:38.88円/kwh	2,123,236円/年
③ 20年間の売電料 (税込)	②×20年	42,464,720円
④ 累計収支 (税込)	③ - システム価格	20,964,720円

*システム価格は契約時一括払いとなります。

*年度ごとに太陽光システムと土地の固定資産税が発生します。

*設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。

システム仕様

モジュール	アブリテック社製多結晶モジュール	255w 200枚
-------	------------------	-----------



信頼と実績のアブリテック社製モジュールを採用しました。

パワーコンディショナー	デルタ社製パワコン	5.5kw 8台
-------------	-----------	----------



効率と安全性を考慮した信頼のデルタ社製パワーコンディショナーを採用しました。

ご契約までの流れ

① 発電所見学

フリーダイヤル：0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

現地見学

② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にご請求書を送付致します。こちらの案件は現金一括決済のみとなります。ご了承ください。

グリーン投資減税について

グリーン投資減税とは太陽光発電を含む再生可能エネルギーを普及させるために設けられた税制優遇措置のことで、その税制優遇の内容は以下の通りです。

- 1.青色申告をしている中小企業者に限り、設備取得価額の7%相当額の税額控除
- 2.青色申告をしている法人・個人を対象に普通償却に加え取得額の30%相当額を限度に償却できる特別償却
- ~~3.青色申告をしている法人・個人を対象に取得価額の全額償却(100%償却、即時償却)できる特別償却~~

グリーン投資減税を適用される場合は、税理士、所轄税務署へご確認・ご相談をお願い致します。

お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F
TEL : 03-6869-7458
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F
TEL : 06-6943-6226