

18円+(消費税8%)20年売電案件です！  
2019年10～12月連系予定発電所です！

## クラールハイトいわき第1発電所 99kwシステム

限定1区画

株式会社バイタルフォース  
太陽光発電事業部

# 発電所立地

## クラールハイトいわき第1発電所



## 発電所立地気候案内

いわき市は、福島県浜通りの南部に位置する東北で最も温暖な市で、日射量も全国的に平均的な値を示しています。

「クラールハイトいわき第1発電所」は限定1区画で販売開始します！

発電所建設予定地：福島県いわき市

# 発電所概要

## 1 発電所概要

|         |                              |        |                    |
|---------|------------------------------|--------|--------------------|
| 発電所名称   | クラールハイトいわき<br>第1発電所          | 所在地    | 福島県いわき市            |
| モジュール出力 | 99kw                         | システム出力 | 49.5kw             |
| モジュール仕様 | 航天機電社製<br>HT60-156P-275×360枚 | パワコン   | オムロン社製<br>5.5kw×9台 |
| 架台・基礎   | 設置角度:20°                     | 監視システム | 遠隔監視システム           |
| メンテナンス  | —                            | 保険・保証  | —                  |
| その他特記事項 | 売電金額:18円(税別)                 |        |                    |

## 2 取引条件等

|               |                                                                    |        |                                       |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|
| 売り主 (個人or法人)  | 法人                                                                 | システム価格 | <b>20,520,000円(税込)</b><br>土地代・フェンス代含む |
| 連系予定時期        | 2019年10～12月予定                                                      | 決済方法   | 契約時一括払い                               |
| 土地 (借地 or 買取) | 応相談                                                                | 土地代    | システム価格に含む                             |
| 特記事項          | * 年度ごとに太陽光システム(と土地)の固定資産税の支払いが発生します。<br>* 各種名義変更費用等が別途請求の場合がございます。 |        |                                       |

# 導入シミュレーション

## 1 太陽光発電システム見積もり

|               |                |                     |
|---------------|----------------|---------------------|
| システム設置容量 (kw) | 航天機電社製モジュール    | 275w×360枚      99kw |
| システム価格 (税込)   | モジュール・周辺機器・工事費 | 20,520,000 円        |

## 2 経済メリット試算

|             |                   |                  |
|-------------|-------------------|------------------|
| ① 予想発電電力量   | 発電シミュレーション        | 105,837.64 kwh/年 |
| ② 年間売電料(税込) | ①×売電単価:19.44円/kwh | 2,057,483 円/年    |
| ③ 20年間の売電料  | ②×20年             | 41,149,660 円     |
| ④ 累計収支      | ③－システム価格          | 20,629,660 円     |

# システム仕様

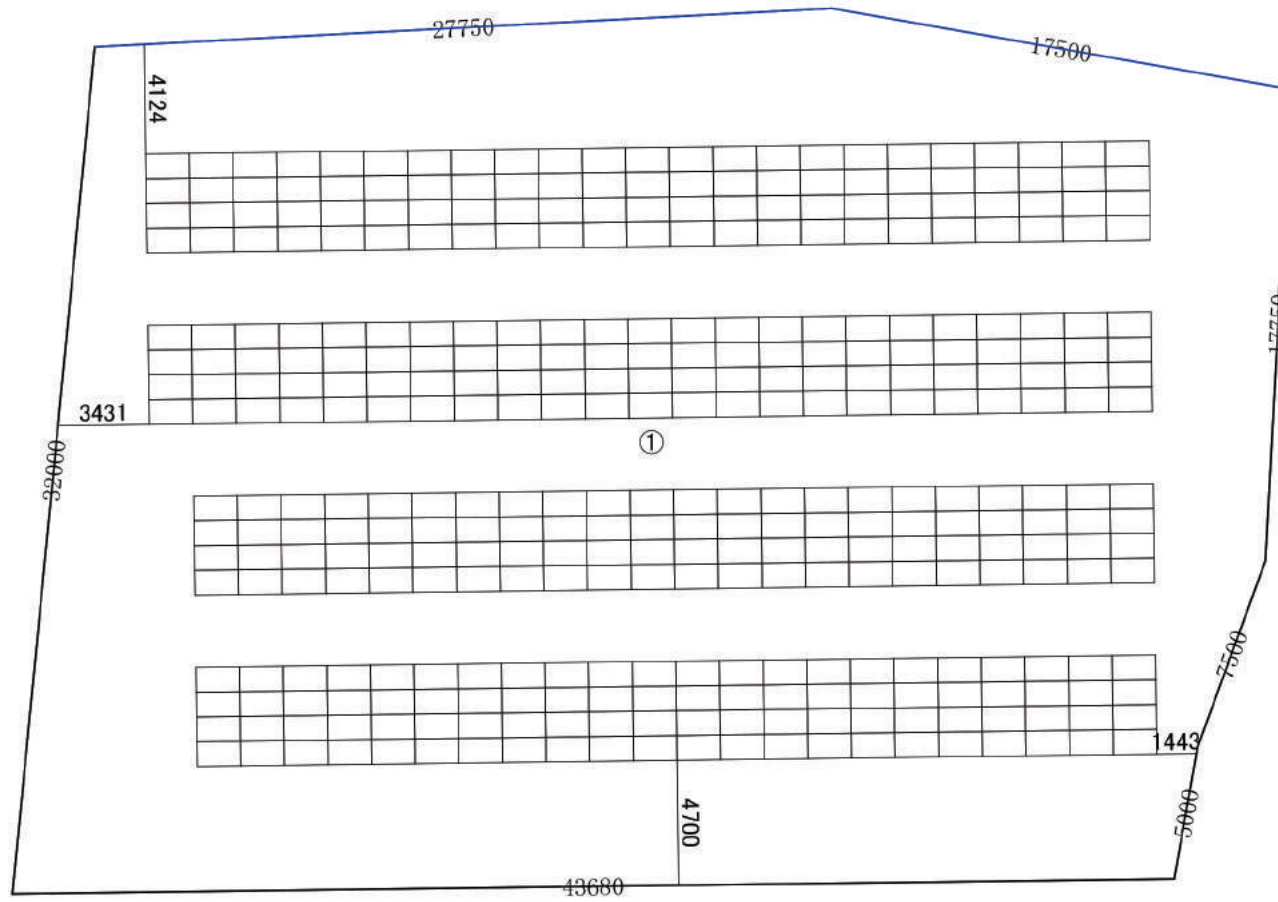
|       |                      |           |
|-------|----------------------|-----------|
| モジュール | 航天機電社製 HT60-156P-275 | 275w×360枚 |
|-------|----------------------|-----------|



信頼と実績の航天機電社製モジュールを採用しました。

|             |        |          |
|-------------|--------|----------|
| パワーコンディショナー | オムロン社製 | 5.5kw×9台 |
|-------------|--------|----------|

効率と安全性を考慮した信頼のオムロン社製パワーコンディショナーを採用しました。



# ご契約までの流れ

## ① ご検討

フリーダイヤル: 0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

## ② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

## ③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にご請求書を送付致します。

## お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>  
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F  
TEL : 03-6869-7458  
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F  
TEL : 06-6943-6226