

グリーン投資減税適用可能! ※注
27円+(消費税8%)20年売電案件です!
完工時連系可能!

※注 100%即時償却は対象外となります。

クラールハイト諏訪 55kwシステム

限定1区画

株式会社バイタルフォース
太陽光発電事業部

発電所建設予定地

クラールハイト諏訪



発電所立地気候案内

下諏訪町は内陸性気候帯に属し、冬の寒さは厳しい反面、雪は多くなく、年間を通じて雨の少ない乾燥した地域となります。そのため晴れる日が多く日射時間は全国トップレベルとなっています。

この太陽光に恵まれた地に「クラールハイト諏訪」限定1区画で販売開始致します!

発電所建設予定地:長野県諏訪郡下諏訪町

発電所概要

限定1区画分譲開始!

1 発電所概要

発電所名称	クラーラハイト諏訪	所在地	長野県諏訪郡下諏訪町
モジュール出力	55kw	システム出力	49.5kw
モジュール仕様	SUNARRAY社製モジュール 250w 220枚	パワコン	LS産電社製パワコン 5.5kw×9台
架台・基礎	長岡金属社製国産架台/ スクリュー杭基礎	監視システム	オプション
メンテナンス	オプション	工事保証・保険	個別加入可能
その他特記事項	* 売電価格27円(税別)となります。		

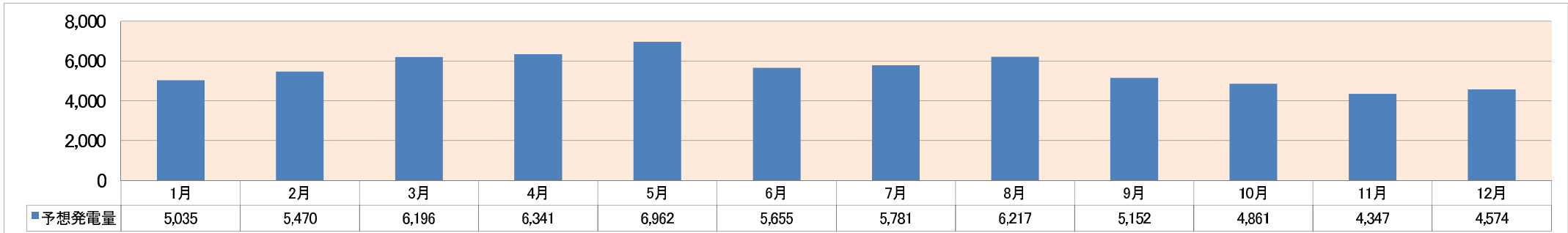
2 取引条件等

売り主 (個人or法人)	法人	システム価格	19,000,000円(税別) 連系負担金・土地代含む。フェンスは別途となります。
連系時期	完工時即連系可能	決済方法	契約時一括払い(応相談)
土地 (借地 or 買取)	買取	土地代	260万円(システム価格に含まれます)
特記事項	* 年度ごとに太陽光システムと土地の固定資産税の支払いが発生します。 * 設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。		

2、発電シミュレーション

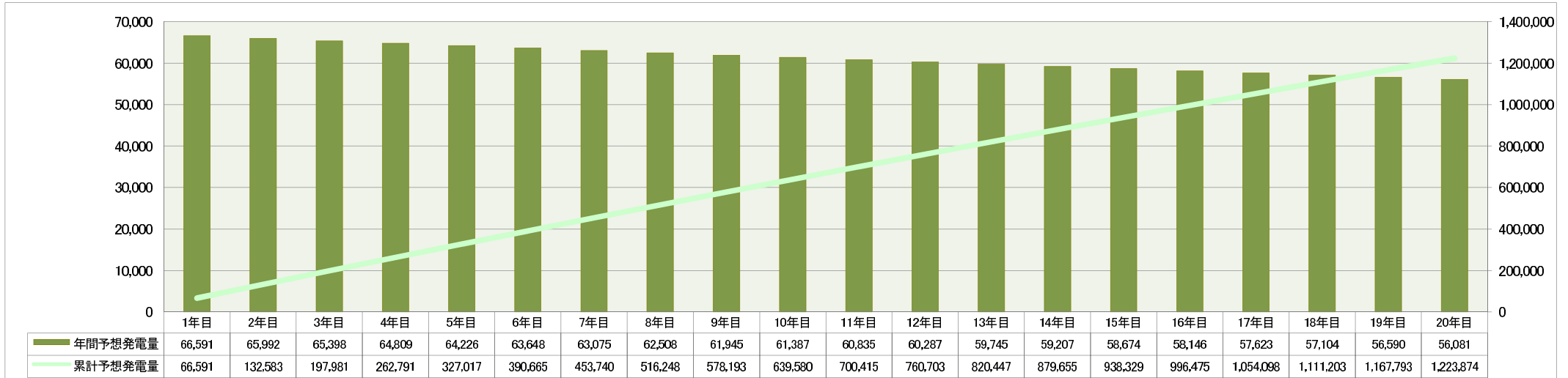
A) 年間予想発電量

年間予想発電量(kWh)	66,591	CO2排出削減量(CO2-kg)	20,943
--------------	--------	------------------	--------



B) 買取期間予想発電量

買取期間予想発電量(kWh)	1,223,874	CO2排出削減量(CO2-kg)	384,908
----------------	-----------	------------------	---------



C) 備考

・年間予想発電量は、住所に最も近い気象庁観測過去30年間の平均日射量・平均気温(出典:MONSOLA05(801))と太陽電池モジュール性能値からJIS規格にのっとり算出しています。

・

・

・

・

導入シミュレーション

1 太陽光発電システム見積もり

システム設置容量 (kw)	SUNARRAY社製モジュール	モジュール250w 220枚 55kw
システム価格 (税別)	モジュール・周辺機器・工事費	19,000,000円(税別)

土地代・負担金含む。フェンス代は別途となります

2 経済メリット試算

① 予想発電電力量	発電シミュレーション	66,591kwh/年
② 年間売電料(税別)	①×売電単価:27円/kwh	1,797,957円/年
③ 20年間の売電料(税別)	1,223,874kwh×27円(発電ロスを考慮)	33,044,598円
④ 累計収支(税別)	③ - システム価格	15,044,598円

*年度ごとに太陽光システムと土地の固定資産税の支払いが発生します。

*設備認定・売電契約の名義変更費用は別途請求となります。

システム仕様

モジュール	SUNARRAY社製モジュール	250w 220枚
-------	-----------------	-----------



信頼と実績のSUNARRAY社製モジュールを採用しました。

パワーコンディショナー	LS産電社製5.5kwパワコン	5.5kw×9台
-------------	-----------------	----------

効率と安全性を考慮した信頼のLS産電社製パワーコンディショナーを採用しました。

ご契約までの流れ

① 発電所見学

フリーダイヤル: 0120-156-226

見学のご希望は弊社コールセンターまでご連絡ください。

現地見学

② ご契約

弊社コールセンターまで契約書をご請求ください。

ご契約書は郵送でお送り致します。ご記入、ご捺印頂き弊社まで郵送お願い致します。

③ 決済・契約成立

ご契約書と同時にシステム代を一括払いとなります。

グリーン投資減税について

グリーン投資減税とは太陽光発電を含む再生可能エネルギーを普及させるために設けられた税制優遇措置のことで、その税制優遇の内容は以下の通りです。

- 1.青色申告をしている中小企業者に限り、設備取得価額の7%相当額の税額控除
- 2.青色申告をしている法人・個人を対象に普通償却に加え取得額の30%相当額を限度に償却できる特別償却
- ~~3.青色申告をしている法人・個人を対象に取得価額の全額償却(100%償却、即時償却)できる特別償却~~

グリーン投資減税を適用される場合は、税理士、所轄税務署へご確認・ご相談をお願い致します。

お問い合わせ先

株式会社バイタルフォース <http://vitalforce.jp/>
東京都千代田区九段南1-5-6 リそな九段ビル5F
TEL : 03-6869-7458
大阪府大阪市中央区内本町2-1-19 松屋ビル9F
TEL : 06-6943-6226